



Factura Electrónica de Venta FVAN-5110



RESPONSABLE DE IVA - Tarifa 4.14 X MIL - www.ventasinstitucionales.com
No somos grandes contribuyentes - No somos autorretenedores - No somos agentes retenedores de IVA
FECHA EXPEDICIÓN: Diciembre 12 de 2025 HORA: 16:37
N°.Resolución: Autorización DIAN 18764102750836 de 2025/12/09 a 2027/12/06
Habilita Rango de 5001 hasta 5500

VENTAS INSTITUCIONALES S.A.S.				Datos Cliente			
VENTAS INSTITUCIONALES S.A.S.	800198348-1	Nombre	UNIKA PROMOTORA SAS				
Sede	CEDI - FONTIBON	Nit	830097900				
Actividad Económica	4631	Sucursal	000-UNIKA PROMOTORA SAS				
Dirección	CL 93 19B 66 Piso 4	Dirección	CR 15 88 21				
Ciudad	BOGOTA D.C.	Ciudad	BOGOTA D.C. / BOGOTÁ D.C				
Teléfono	7561312	Teléfono	3204958285				
Email	direccioncartera@ventasinstitucionales.com	Email	aux.contable@unikapromotora.com				
Vendedor	CLAUDIA IGUAVITA GUERRERO - 3174356509	Vendedor					
Elaboro	CARLOS ANDRES CORTES PARRA - 3142433828	O.C.					FEC.VENC : Diciembre 13 de 2025
Documento Base	ODV - 58019	Forma de pago	CONTADO EFECTIVO				

Observacion

Direccion de entrega: Carrera 15 #88 - 21 - Ciudad de entrega: Bogota - telefono contacto: 3204958285 - fecha de entrega: 16 de Diciembre - medio de pago: transferencia - horario: transcurso del día

Ítem	Referencia	Descripción	U. medida	Cant.	Valor Unit	Dcto Unit	Valor Bruto	Vr-Impo	Imp-Azuc	% Iva	Vr-IVA	Valor Total
1	3261	MERCADO NAVIDEÑO 1	UNIDAD	12	\$ 46.661	\$ 0	\$ 559.931,82	\$ 0	\$ 0	NA	\$ 40.069,18	\$ 600.001

Autorización Cartera: HECTOR FABIO HOYOS CRUZ 2025-12-11 14:09:54

Totales...	12	\$ 559.931,82	\$ 0	\$ 0	\$ 40.069,18	\$ 600.001
Total Peso (KG): 24.00						

Firma y Sello

Total Documento	
Total Bruto	\$ 559.931,82
Base Total Iva 19%	\$ 174.653,63
Total Iva 19%	\$ 33.184,19
Base Total Iva 5%	\$ 137.699,80
Total Iva 5%	\$ 6.884,99
Base Total Exentos	\$ 247.578,39
Total General	\$ 600.001
Rete ICA	\$ 2.318
TOTAL A PAGAR	\$ 597.683

Tipo Cartera: CONTADO EFECTIVO

Monto en letras: Quinientos Noventa y siete Mil Seiscientos Ochenta y tres Pesos

CUFE: b449b73c0396829dbb2ea540112a1004be2dd77b47bb7c1db4b98439cf3b7887cadf300186cc3a44fc8eaf56c20b7ba9

Favor realizar sus pagos a favor de Ventas Institucionales Nit. 800.198.348-1 Cuenta Corriente No. 024177305 Banco de Bogotá. Enviar soporte de pago a direccioncartera@ventasinstitucionales.com. Ventas Institucionales SAS. ESTA FACTURA SE ASIMILA PARA EFECTOS LEGALES A LA LETRA DE CAMBIO (Art. 774 Código de Comercio) A PARTIR DEL VENCIMIENTO DE ESTA FACTURA SE CAUSARÁN INTERÉSES COMERCIALES MORATORIOS A LA TASA MÁXIMA VIGENTE. FAVOR REVISAR LAS MERCANCÍAS, DESPUES

DE RECIBIDAS NO ACEPTAMOS RECLAMOS

Facturación Electrónica generada bajo la modalidad Software Propio. U2 Software (Star Commerce) Nit: 900646266-1