



Factura Electrónica de Venta FVAN-2556



RESPONSABLE DE IVA - Tarifa 4.14 X MIL - www.ventasinstitucionales.com
No somos grandes contribuyentes - No somos autorretenedores - No somos agentes retenedores de IVA
FECHA EXPEDICIÓN: Diciembre 04 de 2025 HORA: 16:16
Nº.Resolución: Autorización DIAN 18764084894341 de 2024/12/06 a 2025/12/06
Habilita Rango de 2001 hasta 5000

VENTAS INSTITUCIONALES S.A.S.				Datos Cliente			
VENTAS INSTITUCIONALES S.A.S.	800198348-1	Nombre	INMOBILIARIA JERMARTINEZ FINCA RAIZ LTDA	Sede	900151049	Nit	
Actividad Económica	4631	Sucursal	000-INMOBILIARIA JERMARTINEZ FINCA RAIZ LTDA/ CENTRO COMERCIAL	Dirección	cl 8 cr 1 esquina barrio brisas del llano		
Dirección	CL 93 19B 66 Piso 4	Ciudad	VILLAVICENCIO / META	Teléfono	3143457566		
Ciudad	BOGOTA D.C.	Email	gshfinancierovcio@gmail.com	Vendedor			
Teléfono	7561312	O.C.					
Email	direccioncartera@ventasinstitucionales.com						
Vendedor	NELSON URIEL BAQUERO GALINDO - 3102018704						
Elaboro	LILIANA BELLO SKINNER - 3214822240						
Documento Base	ODV - 57153	Forma de pago	INSTITUCIONAL CREDITO				

FEC.VENC : Enero 03 de 2026

Observacion

12/12/2025 / Dayana Marcela Suarez cel 3144357566

Ítem	Referencia	Descripción	U. medida	Cant.	Valor Unit	Dcto Unit	Valor Bruto	Vr-Impo	Imp-Azuc	% Iva	Vr-IVA	Valor Total
1	3254	ANCHETA NAVIDEÑA 1	UNIDAD	32	\$ 67.516	\$ 0	\$ 2.160.511,62	\$ 0	\$ 0	NA	\$ 399.486,38	\$ 2.559.998

Totales...	32	\$ 2.160.511,62	\$ 0	\$ 0	\$ 399.486,38	\$ 2.559.998
Total Peso (KG): 136.00						

Firma y Sello

Total Documento	
Total Bruto	\$ 2.160.511,62
Base Total Iva 19%	\$ 2.102.559,89
Total Iva 19%	\$ 399.486,38
Base Total Exentos	\$ 57.951,73
Total General	\$ 2.559.998
Rete FTE	\$ 54.013
TOTAL A PAGAR	\$ 2.505.985

Tipo Cartera: INSTITUCIONAL CREDITO

Monto en letras: Dos Millones Quinientos Cinco Mil Novecientos Ochenta y cinco Pesos

CUFE: 43ec952a07da59c01559ae32b11980ce675fdb4087a7a624376ee996ccba59805dcaa033e634e63a1a77dcdea1470461

Favor realizar sus pagos a favor de Ventas Institucionales Nit. 800.198.348-1 Cuenta Corriente No. 024177305 Banco de Bogotá. Enviar soporte de pago a direccioncartera@ventasinstitucionales.com. Ventas Institucionales SAS. ESTA FACTURA SE ASIMILA PARA EFECTOS LEGALES A LA LETRA DE CAMBIO (Art. 774 Código de Comercio) A PARTIR DEL VENCIMIENTO DE ESTA FACTURA SE CAUSARÁN INTERÉSES COMERCIALES MORATORIOS A LA TASA MÁXIMA VIGENTE. FAVOR REVISAR LAS MERCANCÍAS, DESPUES

DE RECIBIDAS NO ACEPTAMOS RECLAMOS

Facturación Electrónica generada bajo la modalidad Software Propio. U2 Software (Star Commerce) Nit: 900646266-1